



COMUNE DI ARZAGO D'ADDA
(Provincia di Bergamo)



Sistema Certificato
UNI EN ISO 9001
SC 11-2823/EA 34

Via G. Gozzano n. 6
20831 Seregno (MB)
Tel. 0362.221543
0362.246248
Fax 0362.247012
www.mpiuassociati.it
e-mail: stingma@tin.it

COMMESSA AAARCHIVIO11\C47-11\STRADA	F.TO A4	ELABORATO DOCPEGE02
FILE 04 Esecutivo/ DOCPEAR02	SCALA -	

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

DENOMINAZIONE PROGETTO

AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE
OPERE STRADALI DI COLLEGAMENTO E
AREA PARCHEGGIO

DENOMINAZIONE ELABORATO

SCHEMA DI CONTRATTO

0	Gennaio 2015	EMISSIONE
REV	DATA	DESCRIZIONE

DATA	STESURA	VERIFICATO	APPROVATO
GENNAIO 2015	G. M.	M. MAGNAGHI	L. MAGNAGHI

I PROGETTISTI

COMUNE DI ARZAGO D'ADDA

(Prov. di Bergamo)

SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE OPERE STRADALI DI COLLEGAMENTO E AREA PARCHEGGIO

-----REPUBLICA ITALIANA-----

N° Repertorio A . del A A

L'anno duemila . il giorno o o del mese di o o o , in Arzago d'Adda e nella Casa comunale.-----

Avanti a me **A A A**., Segretario Generale del Comune, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'ente ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. C), D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, sono comparsi i signori:-----

- **A A A A** , Responsabile del Settore Lavori Pubblici Manutenzioni e Progettazione del Comune, in forza di decreto sindacale n° o .. del o .., domiciliato per la carica presso la Casa comunale, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Arzago d'Adda, codice fiscale n° _____ -

- **A A** ., nato a o . (..) o .., identificato a mezzo C.I. n. o o . rilasciata dal Comune di o o .. (..) in data o ., domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene per conto ed in rappresentanza della società o o .. di seguito denominata %Appaltatore+, con sede in o .. (..) Via o o , numero di descrizione nel Registro delle Imprese di o e codice fiscale o o . nella sua qualità di legale rappresentante della Società stessa.-----

Della identità e della piena capacità delle sopra costituite parti io Segretario Generale rogante sono personalmente certa. Espressamente e spontaneamente le parti sunnomite rinunciano col mio consenso alla assistenza dei testimoni.-

Con deliberazione di Giunta Comunale n. o o del o o ., esecutiva ai sensi di legge, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di %Ampliamento del cimitero comunale opere stradali di collegamento e

Generale dell'appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145. L'appaltatore è, altresì, obbligato a presentare, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio dell'opera,

7. Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori è di 120 (centoventi) giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.-----
8. Nell'esecuzione dei lavori che sono oggetto del presente appalto l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso e a praticare a favore dei lavoratori dipendenti (e se cooperative anche verso i soci) condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi in vigore per il tempo nella località in cui si svolgono i lavori. I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane. L'appaltatore è responsabile, in rapporto all'Amministrazione, dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei sub-appaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'ispettorato del lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'appaltatore e, se del caso, anche all'ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione dello 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra, fatte salve le ulteriori garanzie di cui al successivo articolo. Il pagamento all'appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando dall'ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'appaltatore non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni. Il mancato pagamento di retribuzione, contributi

previdenziali ed assistenziali e ritenute fiscali e, comunque, ogni grave violazione dei diritti dei lavoratori a qualunque titolo impiegati costituisce grave inadempimento contrattuale per il quale, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, si può procedere alla risoluzione del contratto. Le gravi e ripetute violazioni del piano per la sicurezza fisica dei lavoratori da parte dell'appaltatore, anche senza formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in danno della parte inadempiente. Si richiama integralmente l'art. 55 . del Capitolato Speciale d'Appalto.-----

9. Per le inadempienze dell'appaltatore nell'esecuzione del presente contratto l'Amministrazione Comunale, fatta salva la procedura di cui al precedente articolo, avrà diritto di rivalersi in tutto o in parte della cauzione come sopra prestata, con l'obbligo per l'appaltatore di integrarla per la parte escussa. Nel caso di inadempienza al reintegro della cauzione da parte dell'appaltatore, l'Amministrazione si riserva la facoltà di provvedere al reintegro della cauzione stessa mediante ritenuta sulle somme dovute dalla Pubblica Amministrazione in dipendenza del contratto. L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di considerare tale inadempienza come causa di risoluzione del contratto così come regolata dal successivo art. 56 . del presente contratto.-----

10. È vietata la cessione del contratto ai sensi dell'articolo 118 del vigente Codice dei Contratti Pubblici e **NON** è ammessa la revisione dei prezzi ai sensi del comma 2, articolo 133 del citato Codice.-----

11. L'affidamento in subappalto è ammesso ai sensi dell'articolo 118 del D.lgs 163/2006, in quanto l'appaltatore ha proposto tale istanza in sede di presentazione dell'offerta dichiarando che intende dare in subappalto: 5 5 5 5 .

Inoltre, nella stesura dei contratti di subappalto e di subaffidamento l'appaltatore dovrà rispettare le disposizioni di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.. La stazione appaltante vigilerà sull'osservanza degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di

tracciabilità di cui all'art. 3 della L.136/2010 e s.m.i. dovrà procedere alla risoluzione del relativo contratto informandone il comune e la Prefettura Competente

12. Il pagamento delle somme spettanti all'Appaltatore, in deroga a quanto disposto dal D.lgs 231/2002 e sue modifiche e integrazioni, verrà effettuato \bar{o} . (\bar{o} .) giorni dalla data di arrivo delle fatture presso il Protocollo del Comune, come previsto dall'art. del vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente, previo visto del responsabile del Settore liquidante, con mandati di pagamento tramite il Tesoriere Comunale. Su ciascuna rata di acconto verrà applicata la ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza delle norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori di cui all'art. 7 c.2 del D.M. 145/2000, tale ritenuta sarà svincolata in sede di liquidazione del conto finale previa acquisizione del documento attestante la regolarità contributiva.-----

L'impresa Appaltatrice assumerà gli obblighi di cui all'art.3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, sia relativi ai rapporti diretti con il Comune, sia relativi ai rapporti con i subappaltatori ed i subcontraenti interessati alle prestazioni dedotte nel presente appalto, inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari.

La liquidazione delle fatture verrà effettuata esclusivamente mediante bonifico bancario o postale.

Il bonifico dovrà indicare il codice univoco di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico.

L'impresa appaltatrice dovrà pertanto comunicare al Comune, per iscritto e nei termini prescritti, i sottoelencati dati:

- Estremi del proprio conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche di cui all'art. 3, commi 1 e 7, della L.136/2010 e s.m.i.;
- Le generalità ed il relativo codice fiscale di ciascun delegato ad operare su tale conto corrente.

Il Comune verificherà in occasione di ogni pagamento all'impresa appaltatrice e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'adempimento degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010 e s.m.i. accertato dal

Comune comporta, ai sensi del medesimo articolo, la risoluzione di diritto del contratto.

13. I termini e le comminatorie contenute nel presente atto, nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento e nel capitolato generale d'appalto, operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.-----
14. Al presente appalto sono applicate le penali come indicate all'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, qui richiamato integralmente, in particolare: la penale pecuniaria per ritardata esecuzione, ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Generale e dell'art. 117 del Regolamento, comminata dal Responsabile del procedimento dopo aver sentito il Direttore dei Lavori, è stabilita nella misura di " 500.000.000 (= 500) per ognuno dei primi 10 giorni di ritardo non giustificato, di " 500.000.000 = (500.000) per ognuno dei secondi 10 giorni e di " 500.000.000 (= 500.000) per ogni giorno di ritardo ulteriore, sino ad un limite del 10% dell'ammontare lordo contrattuale. Ai sensi dell'articolo 23 del Capitolato generale, per ogni giorno di anticipata ultimazione delle opere rispetto al termine contrattuale, viene riconosciuto all'impresa un premio di " 500.000.000 (= 500.000) sino ad un limite pari all'importo del ribasso dasta e comunque non superiore al 5% dell'ammontare dell'appalto. Oltre alle penali, verrà inserito nello Stato Finale a debito dell'Appaltatore il rimborso delle maggiori spese di direzione ed assistenza, il cui ammontare spetterà insindacabilmente all'Amministrazione di stabilire; analogamente saranno inseriti nello Stato Finale i crediti maturati dall'Appaltatore per anticipata conclusione dei lavori.-----

15. Sono cause di risoluzione del presente contratto quelle previste dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto che viene qui interamente richiamato ed accettato dalle parti. E' facoltà dell'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, risolvere in qualunque momento il contratto nei termini e nelle forme dell'art. 134 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.-----
16. Per ogni controversia tra l'Amministrazione e l'Appaltatore che non sia potuta definire in via amministrativa, si rinvia a quanto disposto dagli artt. 241 e seguenti del vigente Codice dei Contratti Pubblici.-----

17. Sono ad esclusivo carico dell'appaltatore le spese indicate nell'art. 5 . del Capitolato Speciale d'appalto, qui richiamato integralmente.-----

18. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche e alle altre disposizioni di legge in vigore. -----

Si chiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, nr. 131, trattandosi di prestazioni soggette all'I.V.A.-----

E richiesto, io Segretario Generale rogante, ho ricevuto questo atto, scritto con mezzo elettronico da persona di fiducia, del quale ho dato lettura alle parti, ad eccezione degli allegati, per espressa dispensa avutane dalle stesse parti, che a mia richiesta hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione, con me Segretario Generale, lo sottoscrivono.-----

--

Il presente atto consta di n. 5 .. facciate da pag. 5 a pag. 5 .

L'APPALTATORE

IL COMUNE L'UFFICIALE ROGANTE

Ai sensi dell'art. 1341 C.C. l'Appaltatore approva specificatamente gli articoli: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18.-----

L'APPALTATORE

L'UFFICIALE ROGANTE